

Políticas de privacidad

Políticas de Privacidad

1. TÉRMINOS GENERALES

La entidad responsable de este sitio, INMOBILIARIA HOTELERIA Y TURISMO BPF SA (en adelante HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR), entidad legalmente constituida de acuerdo a la Leyes de la República de Chile, informa a los usuarios (en adelante el "Usuario" o los "Usuarios"), conforme a lo establecido en el D.S. N° 100, publicado el 12 de agosto de 2006, acerca de su Política de Privacidad del portal de Internet <http://hotelultramar.com/> (en adelante "servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR").

HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR se reserva el derecho a modificar la presente política para adaptarla a novedades legislativas o jurisprudenciales así como a prácticas de la industria. En dichos supuestos, HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR anunciará en esta página los cambios introducidos con razonable antelación a su puesta en práctica.

1.1 Aceptación de las Condiciones de Uso

Para todos los efectos legales y por el mero hecho de acceder a los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR el Usuario acepta y reconoce que ha revisado y que está de acuerdo con la Política de Privacidad, en lo que en Derecho corresponda. Será responsabilidad del Usuario la lectura y acatamiento de la Política de Privacidad, cada vez que los utilice.

1.2 Solución de Controversias

Todas las controversias y/o reclamos que puedan surgir por el uso de los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR implican la aceptación y sometimiento a las Leyes de la República de Chile. Todas las controversias y/o reclamos que surjan del uso de éstos serán resueltos por tribunales competentes en Santiago, Chile.

1.3 Responsabilidad por las Opiniones e Informaciones vertidas en el Portal

HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR no se responsabiliza por las informaciones y opiniones emitidas en los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR, cuando no sean de su exclusiva emisión. Las informaciones y opiniones emitidas por personas

diferentes a éstos, no necesariamente reflejan la posición de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR, incluyendo sin limitación a sus empleados, directores, asesores y proveedores. En consecuencia, ésta no se hace responsable por ninguna de las informaciones y opiniones que se emitan en sus servicios habitacionales, en las condiciones descritas.

2. USO DEL CONTENIDO

2.1 Uso correcto de los Contenidos

El Usuario se obliga a utilizar los Contenidos de forma diligente, correcta y lícita. En general se compromete a no utilizar los Contenidos de forma ilícita y para fines contrarios a la Ley o el Orden Público. Entre otras obligaciones, a manera meramente referencial y sin que implique limitación alguna, al Usuario se le prohíbe especialmente: (a) suprimir, eludir o manipular el “copyright” y demás datos identificadores de los derechos de los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR o de sus titulares, incorporados a los Contenidos, así como los dispositivos técnicos de protección, las huellas digitales o cualesquiera mecanismos de información que pudieren contener los Contenidos; (b) no respetar la privacidad, opiniones, punto de vista, ideología, religión y etnia de otros Usuarios, así como aquellas otras opciones personales o aspectos pertenecientes su esfera de intimidad y privacidad; (c) usar los Contenidos con propósitos comerciales, incluyendo la promoción de cualquier bien o servicio; (d) proporcionar información obscena, difamatoria, dañina o conocidamente falsa; (e) obstaculizar, entorpecer, restringir o limitar el uso de los Contenidos por parte de otros Usuarios; (f) en general, el Usuario deberá abstenerse de utilizar los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR de manera que atente contra los legítimos derechos de terceros, o bien que pueda dañar, inutilizar, sobrecargar o deteriorar los Contenidos o impedir su normal uso por parte de otros Usuarios.

2.2 Utilización y Reproducción de los Contenidos

Se permite utilizar y/o reproducir Contenidos, bajo el cumplimiento de las siguientes reglas: (a) la utilización y/o reproducción debe ser compatible con el objetivo informativo, educacional y recreativo de los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR; (b) la información no puede utilizarse con fines comerciales; (c) los Contenidos de cada uno de los productos, tales como datos, documentos, información, gráficos o imágenes, no pueden ser modificados de forma alguna, copiados o distribuidos separadamente de su contexto, texto, gráfico o imágenes que lo acompañen. En resumen se permite el Uso de los contenidos con fines estrictamente informativos, académicos, educacionales, de investigación o personales, que en ninguna caso impliquen la utilización de los mismos para fines de lucro.

2.3 Sistema de Registro de Usuario

El Usuario que desee recibir informaciones especiales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR, tales como Mailing, cartas o fotografías, además de otros insumos nuevos o actualizados en el tiempo según las demandas de los Usuarios, deberá inscribirse a través del Formulario de Registro dispuesto para estos fines, en los productos que dispongan de un Sistema de Registro.

El Usuario será el responsable de la veracidad de los datos entregados, así como también de la actualización de los mismos. El Usuario podrá eliminar libremente su registro cuando lo estime apropiado, mediante un sistema de inscripción de la base de datos especialmente habilitado para estos efectos, en los casos en que se cuente con un Sistema de Registro.

3. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

3.1 Utilización de la información obtenida de los usuarios

La recogida y tratamiento automatizado de los Datos Personales tiene como finalidad el mantenimiento de la relación contractual en su caso establecida con HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR; la gestión, administración, prestación, ampliación y mejora de los servicios en los que el Usuario decida suscribirse; darse de alta o utilizar la adecuación de dichos servicios a las preferencias y gustos de los Usuarios; el estudio de la utilización de los servicios por parte de los Usuarios; el diseño de nuevos servicios relacionados con dichos servicios; el envío de actualizaciones de los servicios; el envío, por medios tradicionales y electrónicos, de información técnica, operativa y comercial acerca de productos y servicios ofrecidos por los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR actualmente y en el futuro. En este sentido, cabe precisar que HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR no utiliza el sistema de inserción automática de cookies. La finalidad de la recogida y tratamiento automatizado de los Datos Personales incluye igualmente el envío de formularios de encuestas, que el Usuario no queda obligado a contestar.

3.2 Privacidad de los Datos Personales

HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR se preocupa por la protección de datos de carácter personal de sus Usuarios, por lo cual, asegura la confidencialidad de los mismos, y no los transferirá o cederá o de otra manera proveerá, salvo en aquellos casos en que la legislación vigente así lo indique. El uso que el Usuario haga de los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR puede ser almacenado con el objeto de generar una información estadística respecto a la utilización de las secciones, partes y en general, del Contenido de éstos, de manera de determinar los números totales y

específicos, por sección, de visitantes a los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR, con el objetivo principal de conocer las necesidades e intereses de los Usuarios y otorgar un mejor servicio.

Los Usuarios determinan libre y voluntariamente si desean facilitar los datos personales que se les puedan requerir o que se puedan obtener de los Usuarios, con ocasión de la suscripción o alta en algunos de los servicios ofrecidos en los servicios habitacionales de HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR.

Los Usuarios tienen reconocidos y podrán ejercitar los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición, así como tienen reconocido el derecho a ser informados de las sesiones realizadas, contactándose HOTEL BOUTIQUE ULTRAMAR a través de los correos electrónicos habilitados en cada uno de sus servicios habitacionales.

3.3 Sobre la seguridad de la información

IBRAIN ha adoptado los niveles de seguridad de protección de los Datos Personales legalmente requeridos, y ha instalado todos los medios y medidas técnicas a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los Datos Personales facilitados por los Usuarios. Ello no obstante, el Usuario debe ser consciente de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.